

Contacto:

Gabriela Villarreal Clausell

[gabriela.villarreal@cbre.com.mx](mailto:gabriela.villarreal@cbre.com.mx)

**CB RICHARD ELLIS GROUP, INC. REGISTRA 225 EDIFICIOS DE OFICINAS  
PARA LA CLASIFICACIÓN "LEED EB" DEL CONSEJO DE U.S. GREEN BUILDING**

**57 millones de pies cuadrados amplían significativamente el inventario de  
U.S. Green Building**

México, D.F. – 7 de julio de 2009 — CB Richard Ellis Group, Inc. (NYSE:CBG) ha registrado 225 edificios de oficinas en el Programa LEED® EB (Leadership in Energy and Environmental Design - Existing Building) del Consejo de U.S. Green Building, un logro que incrementará de manera significativa el número de edificios de oficinas existentes operados bajo las normas "verdes". El registro de las propiedades es el primer paso en el proceso para lograr la certificación LEED EB.

A finales de 2007, CBRE se comprometió a registrar un mínimo de 100 edificios en el proceso, entonces emergente, LEED EB y 18 meses después, la Compañía es actualmente el administrador de edificios, que actúa como tercero, más grande en el programa líder para sustentabilidad ambiental. LEED es la marca de referencia aceptada a nivel nacional para el diseño, la construcción y operación de edificios verdes de alto desempeño. Las propiedades que CBRE registró en el programa LEED EB hacen un total de más de 57 millones de pies cuadrados, propiedad de 55 diferentes inversionistas y sociedades.

"Cuando aceptamos el compromiso en 2007 había un poco menos de 60 edificios en todo el país con designación LEED EB," comentó David Pogue, Director Nacional de Sustentabilidad de CBRE. "La clave de nuestro éxito ha sido construir una base sólida, haciéndonos socios de nuestros clientes y desplegando un equipo de certificación interna consolidado, con gran experiencia técnica y una pasión genuina por mejorar las prácticas sustentables en los edificios que administramos."

CBRE actualmente administra 17 edificios que han obtenido la certificación LEED EB, más que cualquier otra firma de administración de inmuebles comerciales. Se espera que el total crezca a 50 edificios para fin de año.

Durante el segundo año consecutivo, la Agencia de Protección Ambiental de los Estados Unidos (U.S. Environmental Protection Agency) (U.S. EPA) nombró a CB Richard Ellis como el Socio del Año ENERGY STAR®, la única empresa de servicios de inmuebles comerciales reconocida con esa distinción este año. Más de 1,200 edificios administrados por CBRE están participando en el programa, significativamente más que cualquier otra empresa de administración que actúe como tercero. Desde 2008, más de 220 de estas propiedades,

que hacen un total de 73 millones de pies cuadrados, fueron reconocidas por su desempeño ejemplar por ENERGY STAR a través del reconocimiento de la placa ENERGY STAR.

#### Sobre CB Richard Ellis

CB Richard Ellis Group, Inc. (NYSE:CBG), una de las empresas enlistadas en Fortune 500 y en S&P 500, cuyas oficinas centrales se ubican en Los Ángeles, es la empresa de servicios inmobiliarios comerciales más grande del mundo (en términos de ingresos de 2007). Con más de 29,000 empleados, la Compañía presta servicios a los propietarios de inmuebles, inversionistas y ocupantes en más de 300 oficinas en todo el mundo (excluyendo a las oficinas afiliadas). CB Richard Ellis ofrece asesoría estratégica y ejecución para venta y arrendamiento de propiedades; servicios corporativos; administración de inmuebles, instalaciones y proyectos; banca hipotecaria; avalúos y valuaciones; servicios de desarrollo; administración de inversiones e investigación y consultoría. CB Richard Ellis es la única empresa de servicios inmobiliarios comerciales que ha sido nombrada como una de las 50 compañías "mejores en su clase" ("best in class") por BusinessWeek, además de que Fortune la nombró como una de las 100 empresas con crecimiento más acelerado. Visite nuestra página en Internet en [www.cbre.com](http://www.cbre.com).